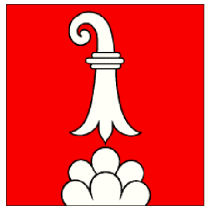
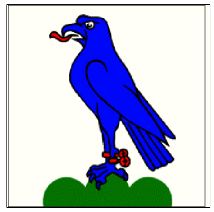
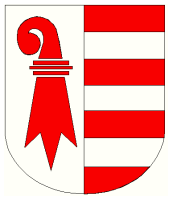


Commune de Delémont

Commune de Courroux



Commune de Courrendlin



REPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

COMMUNE DE COURROUX

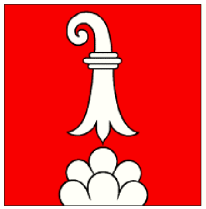
PLAN SPECIAL

ZONE D'ACTIVITES REGIONALE DE DELEMONT

ZARD

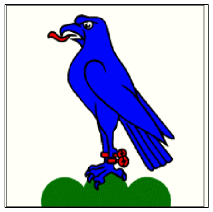
Contenu

1. Plan spécial de la ZARD
2. Prescriptions
3. Directives architecturales



Commune de Delémont

Commune de Courroux



Commune de Courrendlin

1. Plan spécial de la ZARD

Armature paysagère du site

Plan d’occupation du sol

COMMUNE DE DELEMONT | COMMUNE DE COURROUX | COMMUNE DE COURRENDLIN

REPUBLIQUE ET CANTON DU JURA

COMMUNE DE COURROUX

PLAN SPECIAL

ZONE D'ACTIVITES REGIONALE DE DELEMONT

PLAN D'OCCUPATION DU SOL

PLAN CADASTRAL CERTIFIE EXACT A L'INTERIEUR DU PERIMETRE

EXAMEN PREALABLE DU .....

DEPOT PUBLIC DU ..... AU .....

ADOPTE PAR LE CONSEIL COMMUNAL DE COURROUX LE .....

LE SECRETAIRE COMMUNAL SOUSSIGNE CERTIFIE L'EXACTITUDE DES INDICATIONS CI-DESSUS

COURROUX, LE ..... LE SECRETAIRE .....

APPROUVE PAR DECISION DU
SERVICE DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

LE CHEF DE SERVICE : DOMINIQUE NUSBAUMER

1 : 1 000 - 28.05.04 - Document pour examen préalable

Légende

Périmètre du plan spécial, (sera légèrement adapté après remaniement parcellaire)

Affectation
- Terrasse supérieure
- Secteur a
- Terrasse inférieure
- Secteur b
- Secteur de l'aire de ravitaillement
- Secteur réservé à la route de contournement de Courroux
- Secteur réservé à la route cantonale RC 6

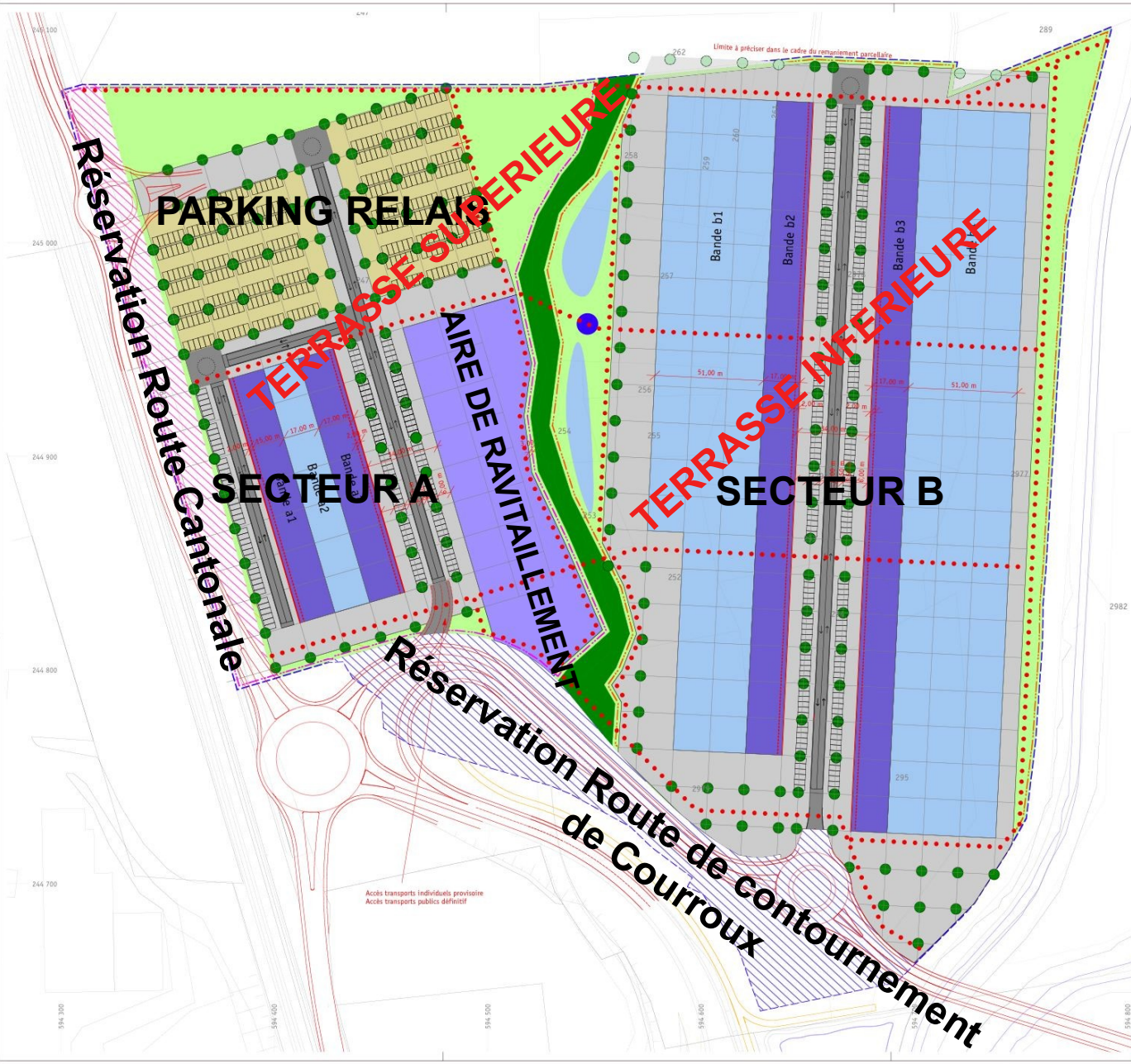
Constructions
- Alignement obligatoire H < 8,00 m
- Alignement obligatoire H > 8,00 m

Périmètre particulier
- Sous-périmètre c de protection de la nature

Equipements de base, à créer
- Secteur des voies de circulations Espaces publics et voies de desserte
- Secteur du parking-relais, limite Est à définir en fonction des besoins
- Secteur des espaces verts
- Arborisation obligatoire
- Cheminements piétons et deux-roues
- Lieux de rencontre
- Bassins

Equipements de détail, à créer
- Secteur des voies de circulations Places de stationnement

A titre indicatif
- Trame urbaine
- Tracé de la route de contournement de Courroux et adaptation provisoire de la RC 6



Limite à préciser dans le cadre du remaniement parcellaire
Bande a1
Bande a2
Bande a3
Bande b1
Bande b2
Bande b3
Bande b4
51,00 m
17,00 m
2,00 m
Accès transports individuels provisoire
Accès transports publics définitif